



URBANISME AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial,

- il est saisi
- ~~le Fonctionnaire délégué est saisi~~
- ~~le Gouvernement est saisi~~

d'une demande de **permis d'urbanisme**

Les demandeurs sont **Monsieur et Madame Joaquim & Maria PEIXOTO SANTOS-RIBEIRO SOUSA**

demeurant **rue du Drabe 9 à 1440 Braine-le-Château**

Le terrain concerné est situé **rue du Drabe 9 à 1440 Braine-le-Château**
et cadastré **1ère division section A n° 312M**

Le projet consiste en : **Agrandissement d'une habitation unifamiliale**
et présente les caractéristiques suivantes :

Le projet s'écarte du guide communal d'urbanisme sur les points suivants :

3.1.2. les interventions ne tendent pas vers le respect du GCU

4.1.6. moins de 20% d'ouvertures dans certains élévations

4.5.3. implantation du volume secondaire à moins de 3 mètres de la limite de propriété latérale droite et surface des volumes secondaires supérieure à 60% du volume principal

4.5.4. le gabarit d'un des deux volumes secondaires ne présente pas une différence d'au moins 1 mètre par rapport au volume principal

4.5.5. hauteur du versant de toiture du volume garage supérieur à sa hauteur sous gouttière

Le dossier peut être consulté les jours ouvrables de **8h30 à 12h00** à l'adresse suivante :
Maison communale (service Urbanisme), rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château

Des explications sur le projet peuvent être obtenue auprès de **Mme Audrey THIRION** (téléphone : **02 588 21 21** – mail : **audrey.thirion@braine-le-chateau.be**) dont le bureau se trouve **rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château (service Urbanisme)**.

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 6 mai 2019 au 21 mai 2019 au Collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : **rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château**
- par courrier électronique à l'adresse suivante : **audrey.thirion@braine-le-chateau.be**

L'enveloppe ou le courrier électronique portera obligatoirement la mention/l'objet :
ANNONCE DE PROJET - PU-2019/022