



URBANISME

AVIS D'ANNONCE DE PROJET



Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial,

- il est saisi
- ~~le Fonctionnaire délégué est saisi~~
- ~~le Gouvernement est saisi~~

d'une demande de :

- ~~permis d'urbanisation~~
- ~~modification de permis d'urbanisation~~
- permis d'urbanisme
- ~~certificat d'urbanisme n°2~~

La demandeuse est : **Madame Julie LOMBA**

demeurant à **1461 Haut-Ittre**

Le terrain concerné est situé **rue des Fonds 33 à 1440 Braine-le-Château**

et cadastré **1ère division section A n° 212 W, 213 T**

Le projet consiste en : **transformation d'une habitation unifamiliale**

et présente les caractéristiques suivantes :

Le projet s'écarte du guide communal d'urbanisme sur les points suivants :

- 4.1.6. moins de 20% d'ouvertures sur certaines élévations
- 4.5.3. présence d'un volume secondaire en élévation avant
- 4.5.4. gabarit du volume secondaire supérieur au volume principal
- 4.5.5. surface imperméabilisée supérieure à 10% de la parcelle non construite

Le dossier peut être consulté, **uniquement sur rendez-vous (via le 02 588 21 30)**, les jours ouvrables de **8h30 à 12h00** à l'adresse suivante : **Maison communale (service Urbanisme), rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château**

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de **Mme Audrey THIRION** (téléphone : **02 588 21 21** – courriel : audrey.thirion@braine-le-chateau.be) dont le bureau se trouve **rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château (service Urbanisme)**.

Le téléphone et les courriels sont à privilégier.

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer au Collège communal
du 24 mai 2021 au 7 juin 2021**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : **rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château**
- par courrier électronique à l'adresse suivante : audrey.thirion@braine-le-chateau.be

L'enveloppe ou le courrier électronique portera obligatoirement la mention/l'objet :

ANNONCE DE PROJET - PU-2021/041 (LOMBA Julie)