



URBANISME

AVIS D'ANNONCE DE PROJET



Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial,

- il est saisi
- ~~le Fonctionnaire délégué est saisi~~
- ~~le Gouvernement est saisi~~

d'une demande de :

- ~~permis d'urbanisation~~
- ~~modification de permis d'urbanisation~~
- permis d'urbanisme
- ~~certificat d'urbanisme n°2~~

Les demandeurs sont : **Monsieur et Madame Alexis & Élodie DELFERRIÈRE-LAMON**
demeurant à **1440 Braine-le-Château**

Le terrain concerné est situé **Vieux Chemin de Nivelles 28 à 1440 Braine-le-Château**
et cadastré **1ère division, section C, n° 221N**

Le projet consiste en : **rénovation d'une maison unifamiliale et construction de deux extensions**

et présente les caractéristiques suivantes :

Le projet s'écarte du guide communal d'urbanisme sur les points suivants :

- **4.5.6. surface des volumes secondaires supérieure à 60 % du volume principal**
- **4.5.4. gabarit du volume secondaire nettement supérieur au volume principal**
- **4.5.5. absence de végétalisation sur la toiture plate**

Le dossier peut être consulté, **uniquement sur rendez-vous** (via le 02 588 21 30), les jours ouvrables de **8h30 à 12h00** à l'adresse suivante : **Maison communale (service Urbanisme), rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château**

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de **Mme Audrey THIRION** (téléphone : **02 588 21 21** – courriel : audrey.thirion@braine-le-chateau.be) dont le bureau se trouve **rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château (service Urbanisme)**.

Le téléphone et les courriels sont à privilégier.

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer au Collège communal
du 12 juillet 2021 au 25 août 2021**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : **rue de la Libération 9 à 1440 Braine-le-Château**
- par courrier électronique à l'adresse suivante : audrey.thirion@braine-le-chateau.be

L'enveloppe ou le courrier électronique portera **obligatoirement** la mention/l'objet :

ANNONCE DE PROJET - PU-2021/022 (DELFERRIÈRE-LAMON)